

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG VĨNH HÒA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 675/UBND

Vĩnh Hòa, ngày 23 tháng 4 năm 2024

V/v: Góp ý hồ sơ thẩm định điều kiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người mua công trình trong dự án Champarama Resort & Spa, thành phố Nha Trang.

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường

Thực hiện giấy mời số 184/GM-STNMT-CCQLĐĐ ngày 17/4/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc kiểm tra hiện trạng sử dụng đất và công trình xây dựng tại Dự án Champarama Resort & Spa của Công ty Cổ Phần Vega City, và có ý kiến góp ý hồ sơ thẩm định điều kiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người mua công trình trong dự án Champarama Resort & Spa, phường Vĩnh Hòa, Nha Trang. Sau khi ra soát hồ sơ kèm theo, UBND phường Vĩnh Hòa có ý kiến như sau:

Căn cứ Quyết định số 2420/QĐ-UBND của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư (điều chỉnh lần 1 ngày 11/10/2023), hạng mục biệt thự du lịch thuộc khu C của dự án Champarama Resort & Spa.

Dự án đã được UBND tỉnh Khánh Hòa cho thuê đất để xây dựng khu C theo Quyết định số 3267/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 và Quyết định số 3268/QĐ-UBND ngày 28/10/2016.

Qua tình hình theo dõi tại địa phương, tại khu vực dự án thuộc khu C, không phát sinh đơn thư tranh chấp đất đai, khiếu nại, khiếu kiện liên quan việc sử dụng đất của Công ty Cổ phần Vega City.

UBND phường Vĩnh Hòa kính báo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, CC Hải.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thị Hà